



SCANEIE O QR CODE E REGULARIZE SUA
EDIFICAÇÃO



FALE CONOSCO

<https://www.cepi.cb.ce.gov.br/fale-conosco/>

INSTAGRAM

cepi.cbmce

APOIADORES:



SEGURANÇA VERTICAL

GUIA DE CUIDADOS E INFORMAÇÕES DO CBMCE PARA EDIFICAÇÕES RESIDENCIAIS



DIREÇÃO: Ten Cel Joel de Abreu Nobre

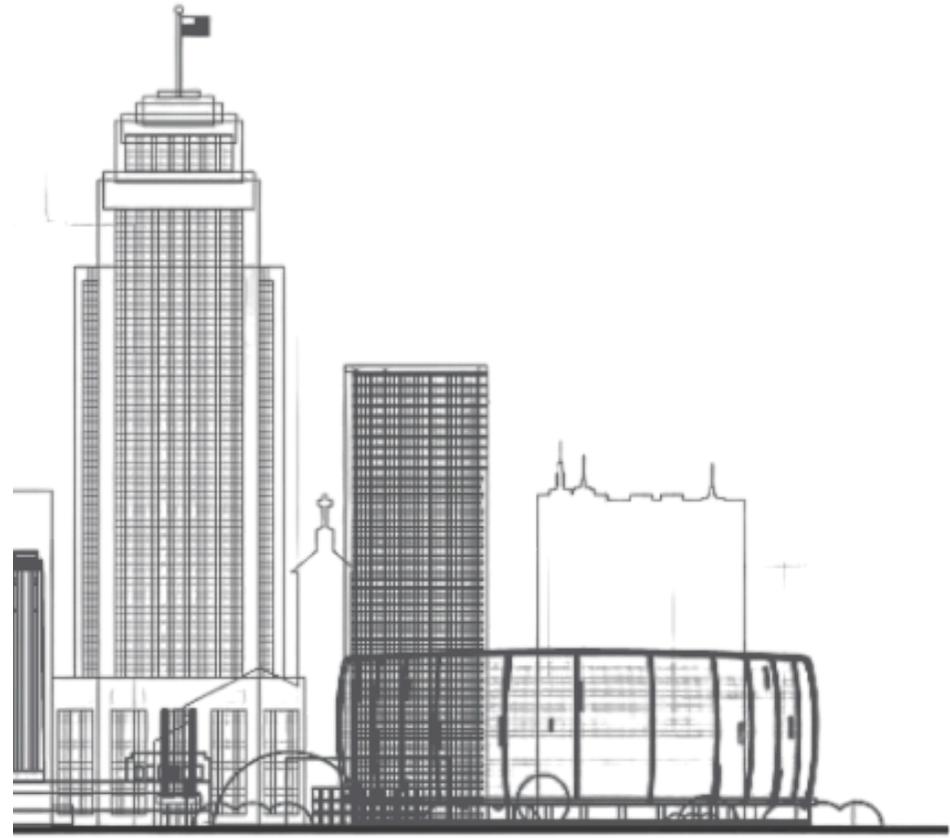
DESIGN E ELABORAÇÃO: Cap Filipe Eduardo Bastos Bentemuller

CONTRIBUIÇÃO: Cb Maria Leoniza de Brito Pereira

REVISÃO DE TEXTO: ÍRIS - Laboratório de Inovação e Dados

CORPO DE BOMBEIROS MILITAR DO ESTADO DO
CEARÁ, FORTALEZA

1ª EDIÇÃO, 2024





**LIGUE
193**

SUMÁRIO

_____	_____
<input checked="" type="checkbox"/>	_____
<input checked="" type="checkbox"/>	_____
<input checked="" type="checkbox"/>	_____

INCÊNDIOS EM EDIFICAÇÕES VERTICAIS ----- PÁG.4

DADOS ESTATÍSTICOS ----- PÁG.8

CERTIFICADO DE CONFORMIDADE ----- PÁG.10

PASSO A PASSO DA REGULARIZAÇÃO -----PÁG.12

GLP ----- PÁG.14

DESCARGAS ELÉTRICAS ---- PÁG.15

EXTINTORES ---- PÁG.16

SAÍDAS DE EMERGÊNCIA ---- PÁG.17

SINALIZAÇÕES DE EMERGÊNCIA ----- PÁG.18

HIDRANTES ----- PÁG.19

INCÊNDIOS EM EDIFICAÇÕES RESIDENCIAIS VERTICAIS

Olá,

Os incêndios em prédios têm grande capacidade de destruição e podem colocar em risco a vida e o patrimônio das pessoas. O fogo não controlado pode se espalhar rapidamente em estruturas verticais, e por isso exige cuidados na prevenção e resposta.

O número de prédios residenciais aumentou de forma significativa no Ceará nos últimos anos. Mesmo com o conforto e praticidade deste tipo de construção, é preciso que moradores, proprietários e gestores saibam dos riscos e do que pode ser feito para prevenir os incêndios.

O Corpo de Bombeiros preparou este Guia para informar sobre a prevenção de incêndios em prédios residenciais. Dessa forma, este documento busca capacitar os moradores, síndicos e funcionários para reduzir riscos e promover segurança.

Ao final, esperamos que você tenha aprendido sobre prevenção de incêndios, ações para proteger a si mesmo, a sua família e comunidade e saber como regularizar o seu prédio.

Juntos, podemos construir um ambiente mais seguro"





Pesquisas mostram que as principais causas de incêndios em prédios residenciais acontecem por falhas em instalações elétricas, sobrecarga de equipamentos, curtos-circuitos e vazamentos de gás de cozinha.

Além disso, a falta de manutenção adequada nos equipamentos de combate a incêndios, como extintores e hidrantes, também pode contribuir para incêndios nessas edificações.

Por isso, é importante que moradores e administradores adotem medidas de prevenção. Fazer a manutenção de instalações elétricas e equipamentos de tempos em tempos, usar corretamente aparelhos de cozinha e instalar sistemas de detecção e de combate a incêndios são alguns exemplos do que pode ser feito.

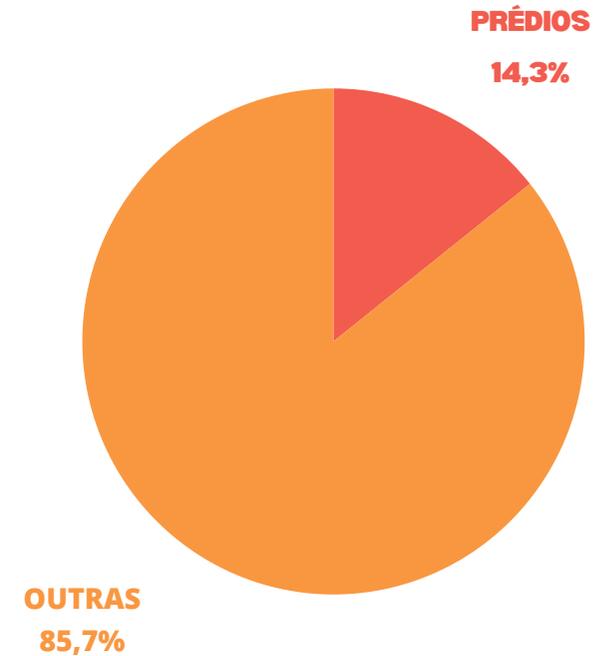
Conhecer os riscos ajuda a prevenir acidentes.

DADOS ESTATÍSTICOS



2132 INCÊNDIOS

EM EDIFICAÇÕES NO CEARÁ NO ANO DE
2023



FONTE: CONTROLE OPERACIONAL DIÁRIO (COD)





CERTIFICADO DE CONFORMIDADE

O que é o Certificado de Conformidade?

O Certificado de Conformidade é um documento oficial emitido pelo Corpo de Bombeiros do Estado do Ceará. Ele garante que um prédio obedece às normas de segurança contra incêndio e pânico exigidas pelo órgão competente.

Que tipo de edificação precisa ter esse Certificado?

Todos os tipos de edificações, exceto casas com uma única família (unifamiliares).

Como obter o Certificado de Conformidade?

O documento é emitido após vistorias e verificações técnicas. Ele garante que o prédio possui sistemas adequados de prevenção, proteção e combate a incêndios, bem como as condições necessárias para a segurança de moradores, funcionários e do patrimônio.

“Ter o Certificado de Conformidade representa mais tranquilidade e confiança para usuários e autoridades responsáveis pela fiscalização.”

Passo a Passo da Regularização

Se seu prédio possui mais de 750m² de área construída ou mais de 03 pavimentos

ou

Se seu prédio possui algum dos seguintes sistemas instalados: hidrantes, chuveiros automáticos, controle de fumaça, detecção de incêndio ou sistema que utilize métodos automáticos de extinção



Nos demais casos



Você deve apresentar o projeto de combate a incêndio e pânico (pranchas), documento de Anotação de Responsabilidade Técnica (ART) ou Registro de Responsabilidade Técnica (RRT), memorial e taxa para entrada do processo online.

Será feita a análise do projeto pelo Comando de Engenharia e emitido o Certificado de Aprovação de Projeto, se aprovado.



Você deve solicitar a vistoria técnica, mediante pagamento de taxa, para verificação de documentos e equipamentos de segurança contra incêndio instalados no local.

Certificado de Conformidade



GÁS DE COZINHA - GÁS LIQUEFEITO DE PETRÓLEO (GLP)

Examine sempre as conexões e mangueiras de gás da sua cozinha. A mangueira deve estar bem presa ao registro de gás e ao fogão.

Veja se há rachaduras, ressecamentos ou outros sinais de desgaste. Se encontrar algum problema, troque a peça imediatamente.

Terminou de usar o gás de cozinha? Feche o registro para evitar vazamentos acidentais.

Verifique se existem dobras ou torções na mangueira. Isso pode causar vazamentos.

Use mangueiras de gás aprovadas e certificadas pelo Instituto Nacional de Metrologia, Qualidade e Tecnologia (Inmetro);



DESCARGAS ELÉTRICAS

CUIDADO NAS TOMADAS

Evite ligar vários aparelhos em uma única tomada, assim como usar adaptadores e extensões em excesso. Muitos aparelhos ligados ao mesmo tempo na mesma fonte de energia podem causar superaquecimento e incêndios.

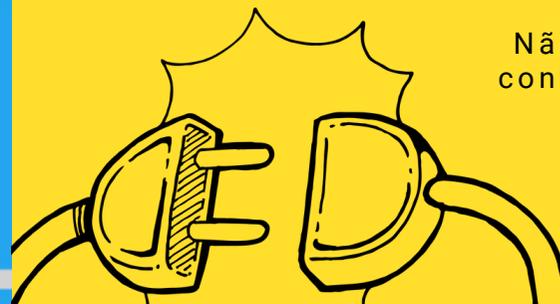


ATENÇÃO COM FIOS E CABOS

Verifique sempre fios e cabos elétricos. Troque os fios danificados, desgastados ou desencapados. Eles podem causar curtos-circuitos e incêndios.

PROFISSIONAIS QUALIFICADOS

Contrate profissionais qualificados e especializados para instalações, reparos ou manutenção elétrica. Não faça reparos elétricos sem conhecimento técnico, pois isso pode ser perigoso.



EXTINTORES

Os extintores devem ser instalados em locais de fácil acesso e sem obstáculos no caminho, para não atrapalhar na hora do uso. Saiba onde os extintores estão localizados para agir rapidamente em caso de emergência.

Aprenda como usar o extintor: leia as instruções no rótulo e entenda como acionar e direcionar o jato do extintor. Caso necessário, peça orientações a profissionais especializados.



Faça inspeções regulares: confira sempre a validade e as condições do seu extintor de incêndio. Veja se o lacre está intacto, se o manômetro indica pressão adequada e se o cilindro ou a mangueira estão sem danos visíveis. Caso o extintor tenha sido utilizado, solicite a recarga para a empresa responsável.

O que é o manômetro?
O manômetro é um aparelho usado para medir a pressão dentro de recipientes fechados. Ele indica que a pressão adequada quando o ponteiro está apontado para a faixa verde.

SAÍDAS DE EMERGÊNCIA

Localize as saídas de emergência do seu prédio. Identifique a rota mais rápida e segura para chegar a elas a partir de sua unidade.

Nunca utilize os elevadores em situações de emergência. Eles podem falhar por falta de energia ou pela presença de fumaça. Utilize as escadas como rota principal para sair do prédio de forma segura.

As escadas devem estar livres de objetos, móveis ou qualquer tipo de item que bloqueie ou atrapalhe a passagem. Assim, elas garantem uma saída rápida e segura em caso de emergência. Nunca armazene ou guarde objetos nas escadas de emergência.





SINALIZAÇÕES DE EMERGÊNCIA

- Observe a sinalização que indique rota de fuga;
- Siga as orientações;
- Evite pegar atalhos;
- Obedeça às orientações. Isso aumenta a sua segurança e a de todos ao redor, caso seja necessário abandonar o local.



SAÍDA



HIDRANTES

Faça inspeções regulares nos hidrantes para garantir que estejam em boas condições de uso. Verifique se as válvulas estão funcionando, se as mangueiras estão em bom estado e se não há vazamentos ou danos visíveis. Avise sobre qualquer problema aos responsáveis pela manutenção.

É importante saber utilizar corretamente os hidrantes em caso de incêndio. Conheça como funciona o equipamento, como abrir as válvulas, a conexão das mangueiras e como acioná-lo.

O acesso aos hidrantes não pode estar bloqueado por objetos ou obstáculos. Eles devem estar sempre visíveis e de fácil alcance para bombeiros e outros profissionais em caso de emergência.



"Proteja seu lar, cuide da sua comunidade. Juntos, podemos prevenir e salvar vidas, garantindo a segurança **em cada andar, em cada lar.**"

